



Obec Urbanice

Urbanice 40, 503 27 Lhota pod Libčany

TATO KOPIE SOUHLASÍ S ORIGINÁLEM
Krajský úřad Královéhradeckého kraje
V/D: 48204/2025 km⁷
Zajišťovací prvek:
Jméno: Datum: 1. 08. 2025

VÁŠ DOPIS ZN.: KUKHK-42065/UP/2022
ZE DNE: 16.07.2025

SPIS. ZN.: 004-2025/Fej
VYŘIZUJE: Ing. Martin Fejks
TELEFON: +420 608 311 780
E-MAIL: starosta@urbanice.cz
DATOVÁ SCHRÁNKA: ewqa8rj

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Odbor územního plánování a stavebního řádu /
stavebního řádu
Ing. Dana Klofandová

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

DATUM: 31.07.2025

Věc: Odvolání proti vydanému Územnímu rozhodnutí č.j. KUKHK-42065/UP/2022 (Kd) na akci „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“

Dobrý den,

Obec Urbanice se tímto odvolává proti vydanému Územnímu rozhodnutí na akci „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“ administrovaným pod č.j. KUKHK-42065/UP/2022 (Kd).

Dne 11. listopadu 2024 uplatnila námitky Obec Urbanice námitky k výše uvedené akci projednáváné ve stupni územního rozhodnutí.

Naše podané námitky byly špatně vyhodnoceny, přestože jsme nabízeli jejich vysvětlení vč. důvodů, které obec Urbanice k tomuto rozhodnutí vedly. Současně jsme na několika jednáních se s projektantem akce nabízeli jiná vhodnější řešení, ale pro SŽ není jedna malá obec soupeř.

Krajský úřad vyhodnotil námitky následujícím způsobem:

„V námitkách evidovaných pod číslem 67 je uvedeno, že propojení silnice mezi Urbanicemi a Vlčkoviciemi výrazně zvýší dopravu v obci a podatelka námitky navrhuje jiné řešení, dále uvedla, že záměr není v souladu s projednávanou změnou územního plánu, nesouhlasí s podjezdem mezi obcemi Urbanice a Praskačka a navrhuje jeho vyústění při čp. 93 nebo 62 v Urbanicích.“ Pro jistotu původní vyjádření přikládáme v příloze, aby bylo možné jej interpretovat přesně.

„Krajský úřad uvádí, že tvrzení zvýšení dopravy je pouhou spekulací.“ K tomu uvádím, že obec Urbanice dlouhodobě monitoruje dopravu v obci pomocí automatického sčítacího zařízení a vyhodnocuje i změny dopravy vlivem různých objízdných tras vedoucích přes obec. Z našich dat je zřejmé, že dojde k zásadní změně dopravy v obci Urbanice a Vlčkovice, pokud bude projekt realizován dle projednávané dokumentace. S výše uvedenou spekulací souhlasíme, ale ta spekulace je ze stany krajského úřadu, který nemá ani dostatek dat ani místní zkušenosti, aby situaci dovedl vyhodnotit.

„Náhrada přejezdů P3997 a P3996 mimoúrovňovým křížením silničním podjezdem s přeložkami stávajících komunikací III/32324 a III/32336 není budována za účelem zvýšení intenzity silniční dopravy. Železniční stavba nemůže řešit stávající problémy silniční sítě v obci nevyvolané železniční dopravou.“ Samozřejmě, že přeložka výše uvedených komunikací není budována za účelem zvýšení dopravy, ale způsobí ji. Projektant ani investor akce ovšem na společných jednáních na tyto připomínky nereagovaly. Železniční stavba samozřejmě nemůže řešit problémy silniční sítě, ale nesmí je zhoršovat. A to v tomto případě nastane.

Obec Urbanice

Urbanice 40, 503 27 Lhota pod Libčany

„K té části námitky, že je projednávána změna územního plánu obce, krajský úřad uvádí, že taková skutečnost rozhodování o žádosti nikterak neovlivňuje. Obecně platí, že se rozhoduje podle těch územně plánovacích dokumentací, které jsou již vydané, nikoli v procesu projednávání.“ Tomu rozumíme, ale zcela ignorovat záměr někoho jiného a nevhodně navrženou stavbou jej jinému subjektu zcela znemožnit je věc jiná. Krajský úřad by měl přihlídnout k tomu, že projektant dokumentace nevěnoval patřičnou pozornost tomu, jak by věc šla vyřešit vhodněji. Nehledě na to, že záměr, o kterém je zde řeč je prostor pro přeložení komunikace vedoucí nyní přes obec kolem obce v budoucnu. Tedy půjde také o liniovou stavbu.

„Navíc bylo už výše uvedeno, že zásady územního rozvoje jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů a jsou jim nadřazené.“ Námi navrhované změny nejsou v rozporu se zásadami územního rozvoje. Bylo třeba jen citlivě navrhnout vhodné řešení podchodu a provizorních komunikací.

„Obecně lze tedy konstatovat, že i v případě, že by se ukázalo, že záměr je v rozporu s územním plánem obce, ale v souladu se zásadami územního rozvoje, které s touto stavbou počítají, lze ho v území umístit.“ Viz výše.

„K nesouhlasu s podjezdem krajský úřad uvádí, že výstup z podchodu je navržen na jediný známý, to je stávající stav komunikací. Podchod leží na cyklotrasách 4199 a 4291 a je navržen na plynulý průjezd cyklistů.“ Obec požadovala vyústění podchodu do uličního prostoru a nikoliv do prostoru mimo tento prostor. Možných řešení se nabízelo více. Projektant však jako druhou variantu předložil řešení, které by zamezilo průjezdu cyklistů zcela – tedy ani druhá varianta nebyla provedena vhodně. Možná by pomohlo vyměnit projektanta za šikovnějšího. Tedy opakujeme, že návrh podchodu nebyl proveden vhodně a obec Urbanice s tímto řešením nesouhlasí.

„Požadované vyústění výstupu z podchodu v okolí domu čp. 93 nebo 62 by vedlo k zastínění oken domu zastřešením výstupu z podchodu.“ S majiteli domu bylo vedeno jednání a situaci se zastíněním jsme schopni vyřešit. Tedy opět, nabízí se vhodnější řešení, jen nebylo akceptováno/prověřeno.

Ještě zrekapitulujeme, že:

Na vyzvání jsme připraveni vysvětlit výše uvedené osobně.

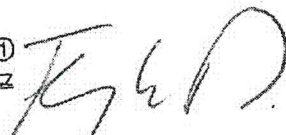
Naše připomínky byly probrány již na několika jednáních se SŽ a projektantem – bez úspěchu.

Výše uvedené skutečnosti byly řešeny s občany obce Urbanice (viz dotazník + petice zveřejněná na webových stránkách) a také s občany obce Praskačka (bydlících na sever od kolejí) – jejichž petice je uložena na obecním úřadě.

Stavba, která zdvojkolejněním vznikne je tak zásadní, že změněné poměry v území nebudou moci býti dodatečně změněny.

S pozdravem

Obec Urbanice
Urbanice 40, 503 27
IČ: 00 528 986
E-mail: starosta@urbanice.cz
Web: www.urbanice.cz


Ing. Martin Fejks
starosta obce,
Autorizovaný inženýr v oboru Mosty a
inženýrské konstrukce



Obec Urbanice

Urbanice 40, 503 27 Lhota pod Libčany

VÁŠ DOPIS ZN.: KUKHK-42065/UP/2022 (Kd)
ZE DNE: 10.10.2024

SPIS. ZN.: 009-2024/Fej
VYŘIZUJE: Ing. Martin Fejks
TELEFON: +420 608 311 780
E-MAIL: starosta@urbanice.cz
DATOVÁ SCHRÁNKA: ewqa8rj

DATUM: 8.11.2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Odbor územního plánování a stavebního řádu /
stavebního řádu
Ing. Dana Klofandová

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Věc: Uplatnění námitek podle § 87 odst. 1 stavebního zákona

Dobrý den,

Na základě výzvy ve vámi vydané veřejné vyhlášce o Oznámení o zahájení územního řízení + informace dotčené veřejnosti na akci „Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou – Hradec Králové“ uplatňujeme námítky podle § 87 odst. 1 stavebního zákona k výše uvedené dokumentaci, které se týkají naší obce a obyvatel na jejím katastru a to zejména:

1) Propojení silnice mezi Urbanicemi a Vlčkoviciemi

Propojení silnice mezi Urbanicemi a Vlčkoviciemi, které vznikne v rámci zdvojkolejnění zvýší výrazně dopravu v obci Urbanice a části obce Praskačka (severně nad tratí) a v obci Lhota pod Libčany. Spousta řidičů si zkracuje cestu do HK (i když je to těžko pochopitelné) právě přes naše obce. V současné době má obec Urbanice údaje z vlastního sčítání dopravy automatizovaným prostředkem. Provedením spojnice mezi Urbanicemi a Vlčkoviciemi přímo dále zvýší dopravu v našich obcích.

Na jednání Správy železnic dne 10.10.2024 u Urbanicích byla nastíněna možnost úpravy komunikace vedoucí na Lhotu pod Libčany podél železniční trati. V rámci projektu zdvojkolejnění má být v tomto místě (na mapě vyznačeno tlustou zelenou čarou) provizorní staveništní komunikace Zhotovitele, která má být následně rekultivována. Zastupiteli obce Urbanice bylo navrženo a přítomnými občany podpořeno, aby tato komunikace byla provedena jako trvalá s asfaltovým povrchem.

V současné době je dle údajů sčítání dopravy v Urbanicích množství vozidel jedoucích po silnici III/323 26 do Praskačky až 1650 vozidel / den v místě S1 a až 600 vozidel / den v místě S2. Úpravou komunikace dle výše uvedeného by došlo převedení minimálně 600 vozidel / den mimo zastavěné území obcí Praskačka a Urbanice.

Vybudováním této komunikace jako trvalé by odpadla i následná rekultivace území.

2) Úprava územního plánu obce Urbanice

Zdvojkolejnění nerespektuje obcí Urbanice navrženou a v současnosti projednávanou změnu územního plánu, který zohledňuje právě úpravu komunikace mimo zastavěné území obce. Toto souvisí s předchozím bodem.

3) Podjezd mezi obcemi Urbanice a Praskačka

Obec Urbanice

Urbanice 40, 503 27 Lhota pod Libčany

Tento podjezd je v současné době navržen tak, že na straně na sever od kolejí (strana k Urbanicím) rampy podchodu v první řadě kolidují se záměry obce nastíněnými v předchozích dvou bodech, ale hlavně bude podchod – resp. jeho rampy zatočeny mimo prostory, které jsou „viditelné“ a mimo hlavní ulici. Přitom logické by bylo, kdyby podchod ústil právě na hlavní silnici, někde v okolí domu čp. 93 nebo 62 v Urbanicích.

Dále přikládám schéma k bodu č. 1

Na vyzvání jsme připraveni vysvětlit výše uvedené osobně.

Výše uvedené připomínky byly probrány již na několika jednáních se SŽ.

Výše uvedené skutečnosti byly řešeny s občany obce Urbanice (viz dotazník + petice zveřejněná na webových stránkách) a také s občany obce Praskačka (bydlících na sever od kolejí) – jejichž petice je uložena na obecním úřadě (týká se bodu č. 1)

S pozdravem

Obec Urbanice
Urbanice 40, 503 27
IČ: 00 528 986
E-mail: starosta@urbanice.cz
Web: www.urbanice.cz

Ing. Martin Fejks
starosta obce

Obec Urbanice

Urbanice 40, 503 27 Lhota pod Libčany

